

農地銀行滿週歲， 全新改版服務農漁民

依據農委會97年09月23日第5347文號刊登

農委會推動「農地銀行」已經屆滿一年，為提供農漁民及民眾更多周全服務，爰進行網站功能改版，新增線上功能包括：漁船機具仲介服務、二手農業資材交換、成交價格查詢、多筆農地共同租售等功能，並新增農漁會服務網頁及提供會員自由指定想要委託之農漁會。同時定期發行「農地銀行電子報」，主動提供大家掌握農地第一手資訊。

農委會表示，「農地銀行」係由農漁會扮演農地租售等媒合服務角色，同時提供農地利用法令及農業專案融資貸款等諮詢服務平台。開辦農地銀行對農漁會的助益，經訪問農漁會有九成以上的總幹事表示由他們提供服務，可強化農漁民對農漁會的向心力，其他包括增加農會收入及轉型、提高員工專業素養及傳達農漁民正確法律知識等效益，亦獲得極大認同。

農委會指出，截至97年9月15日止，已有273家農會25家漁會陸續成立「農地銀行服務中心」，占全部農漁會家數的87.4%。各農漁會累計已上網建置農地出租、出售及法拍案件數共計 11,329 筆（含出租

1,233 筆、出售 3,701 筆、法拍 6,395 筆），回報成交案件數共計 1,258 筆（含出租 305 筆、出售 129 筆、法拍 824 筆），成交農地面積合計 387 公頃，增加貸款金額約 2 億 8 千萬元，顯示農地銀行推動已達到活絡農地市場，協助農漁會處理不良資產問題之初步成果。

隨著第三階段農地改革政策之推動，未來農委會更將在農地銀行既有的基礎上，規劃配合「小地主大佃農」政策，成立小地主大佃農資訊專區，並結合休耕農地資料，強化農地銀行資訊系統媒合服務及管理功能，協助無力及鼓勵無意耕作的小地主長期出租農地，再由農會協助一次付租、承租人分期支付租金機制之運轉，以確保農地租賃交易安全，從而落實農業經營之規模化、集團化及效率化，並藉由減少農地休耕閒置，活化農地資源等輔導措施，促進農業全面轉型升級，提高整體農業競爭力。

農銀行網址為：ezland.coa.gov.tw，歡迎大家一起來使用。